

Temakveld: Ungdommen min skal flytte hjemmefra

Sektor for helse og velferd ved

- Enhet for Bolig og Tjenester og
- Enhet for Tilrettelagte Tjenester



Hvem er vi?

- **Enhet for Bolig og tjenester:**
 - Saksbehandler, Renè Jensen og Hanne Gjerdingen
 - Boligkontoret, Veronica Einan
 - Barnekoordinator, Hilde Guttormsen
- Spesialrådgiver Svein Neerland
- **Enhet for Tilrettelagte tjenester:**
 - Rådgiver, Inger Marie Holthe
 - Avdelingsleder, Veronika Tangen



Hva er viktig å tenke på når din ungdom skal flytte hjemmefra?

- Trene på ferdigheter og selvstendighet
- Gå gjennom økonomi og månedsbudsjett
- Vergemål
- Taushetsplikt ved 18 år
- Omsorgsstønnad og avlastningstjenester opphører når man flytter hjemmefra

- Ta kontakt med NAV, de hjelper med å vurdere arbeidsevne
 - Ordinær jobb
 - Arbeidsavklaringspenger (AAP)
 - Uføretrygd
 - Varig tilrettelagt arbeid i ordinær bedrift (VTA-O)
 - Varig tilrettelagt arbeid (VTA)
 - Dagaktivitetstilbud

Inntekt

Generelt om økonomi

- Sett opp et månedsbudsjett
- SIFO-sats
- Boutgifter: Husleie, strøm og forsikring
- Spar til egenkapital/depositum

Månedlige utgifter for hele husholdet i 2023

Person 1: Mann 20 til 30 år.

Individspesifikke utgifter		Husholdsspesifikke utgifter	
Mat og drikke	4 540	Andre dagligvarer	380
Klær og sko	900	Husholdningsartikler	550
Personlig pleie	740	Møbler	520
Lek og mediebruk	1 650	Mediebruk og fritid	2 160
Reise (kollektivt)	853	Bilkostnader (drift, vedlikehold)	0
Spedbarnsutstyr	0	Barnehage	0
Sum	8 683	Aktivitetsskole (SFO)	0
		Sum	3 610

Totalt forbruk

Totalt summert månedlig forbruk for hele husholdningen **kr 12 293,00**



Mulige støtteordninger ved *kjøp av bolig*

- Startlån og tilskudd til kjøp av egen bolig
- Målgruppe
 - Ikke krav til egenkapital, men en stor fordel
- Husk Boligsparing for ungdom (BSU)
- Søknad på Husbankens nettsider
 - Bostøtte
 - Startlån og tilskudd



Mulige støtteordninger ved leie av bolig

- Depositum/depositumsgaranti
- Finn.no
- Bostøttekalkulator og søknad www.husbanken.no
- Kommunal bolig, forbeholdt de som ikke har andre muligheter på boligmarkedet
- Søknadsskjema på kommunens nettsider



Tjenester som kan søkes om

- Helse- og omsorgstjenester i hjemmet
 - Punkttjenester
 - Kan variere stort i omfang
 - Bolig med bemanning
 - Omfattende behov for tjenester
- Brukerstyrt personlig assistanse (BPA)



Aktuelle kommunale tjenester

- Praktisk bistand og opplæring
- Helsetjenester i hjemmet
- Individuell fritidskontakt og fritidskontakt i gruppe
- Ledsagerbevis
- Solli aktivitetshus
- Stjernen
- Individuell plan og koordinator
 - Barnekoordinator inntil 18 år



Eksempel punkttjenester

ANNE, 20 år

- Bor i egen leilighet
- ADHD, sosial angst, lett utviklingshemming
- Har deltidsjobb
- Trenger hjelp til daglig struktur, handling og rengjøring
- Har fritidskontakt og ledsagerbevis

TORE, 23 år

- Epilepsi, moderat utviklingshemming
- Stammen aktivitetssenter
- Sosial, deltar på fritidsaktiviteter i lokalmiljøet
- Trenger bistand til matlaging, personlig hygiene, samt helseoppfølging

**Eksempel
bemannet
bolig**

Søknadsprosess

- Meld behov om bolig til Enhet for Bolig og tjenester slik at kommunen har oversikt over fremtidig boligbehov
- Når tiden nærmer seg, søke om helse- og omsorgstjenester der du beskriver ditt hjelpebehov
- Enhet Bolig og tjenester kartlegger, vurderer og fatter vedtak

Skjema finner du på Nittedal kommunes hjemmesider



NITTEDAL
KOMMUNE

Unntatt offentlighet
jf. offentleglova § 13, jf.
forvaltningsloven § 13, første ledd nr. 1

Søknad om helse- og omsorgstjenester

Søker	
Navn søker	
Fødselsnummer (11 siffer)	
Adresse	
Postnummer og poststed	
Telefon	
Sivilstatus	
Bor alene / sammen med (navn)	
Fastlege	
Kontakt med andre hjelpeinstanser	
Hvilke kommunale tjenester har du fra før	
Påreørende	
Nærmeste påreørende	
Tilknytning	
Adresse	
Postnummer og poststed	
Telefon	

Beskriv din situasjon – hva er viktig for deg?

Boligtypeprogrammet

Kontinuerlig arbeid med
å fremskaffe egnede boliger



Boligsosial lov §6

- Kommunen skal gi individuelt tilpasset bistand til vanskeligstilte på boligmarkedet.
- Plikten til å gi individuelt tilpasset bistand omfatter også bistand til å skaffe boliger med særlig tilpasning og med hjelpe- og vernetiltak for dem som trenger det på grunn av alder, funksjonsnedsettelse eller av andre årsaker.



Et mangfold av egnede boliger

- Kartlegge behov med jevne mellomrom
- Det skjer kontinuerlig endringer i behovet
- Å trenge bolig vil ikke si at man trenger en kommunal bolig
- Kommunen bør ha et mangfold av egnede boliger og muligheter som kan møte behovet til enhver tid
- Kommunen formidler også kjøp utenfor kommunen for behov de selv ikke kan gi tilbud om.
- Mye kan løses i ordinære leiligheter/boliger



1. Boliger med tjenester fram mot 2025 - Status pr.08.11.2023

Bolig	Ant	Eierform	Status
Rotnesbeitet	7	Selveierleiligheter med base	I drift
Kruttverket	8	Selveierleiligheter med base	I drift
Skyttatunet	6	Selveierleiligheter med base	I drift
Kvernstujordet	10	Selveierleilighet med base	I drift
Rotneshagen	9	Selveierleiligheter med base	I drift
Svartkruttveien	8	Utleie med fellesareal og base	Under arbeid – ferdig 1. kv 2026
Ulvefaret	10	Utleie med fellesområder og base	I prosess for ombygging
Brennaveien		Skal legges ned	Skytta: Mulighetsstudie for nybygging
Myrveien		Skal ombygges eller selges	
Døli		Eie og leie	Mulighetsstudie for nybygging
Grevlingveien	10	Leie med fellesareal og base	I drift

Fremskaffe boliger er et kontinuerlig arbeid



der storby møter marka

Takk for oss!

boligkontoret@nittedal.kommune.no
tildelingsenheten@nittedal.kommune.no

Vi ønsker din tilbakemelding, skann QR-kode
og svar på noen enkle spørsmål

