

Saksnummer **20/02967 Høringsuttalelser kommuneplan kulturminner og kulturmiljøer**
Lørenskog 25.02.23

Svaret gjelder for Nittedalsveien 374, G.nr 10 B.nr 15

Bygningen på G.nr 10 B.nr 15 er reigstrert i SEFRAK. Jeg har vært i kontakt med Viken Fylkeskommune og det er ikke knyttet er formelt vern til eiendommen gbnr 10/15. Grunnen til at bygningen er registrert i SEFRAK er at det er en mulighet for at bygget er oppført før 1900. Registreringen ble utført i perioden 1975 – 1995.

Bygget har de siste årene endret karakter vesentlig fra sin opprinnelse. Det er gjort tiltak/påbygg som tilfredstiller nåtidens bygge krav dvs det avviker vesentlig fra opprinnelig byggeskikk. Det er byttet vinduer og rommene innvedig er oppgradert til nyere standard. Da bygget også ligger svært nær Nittedalsveien vil det være utsatt evt endringer av vei og gangvei. Nærhet til Nittedalsveien krever også hyppig vedlikehold som er tid og kostnadskrevende.

Kulturlandskapet i området er også vesentlig endret de senere år. G.nr 10 B.nr 15 er opprinnelig en husmansplass under Ruud Gård. Rud gård drive i dag ikke som et gårdsbruk og mange av bygningene er enten revet eller endret. Plassen besto opprinnelig av nåværende hus og en tilhørende låve. Låven ble revet på 80 tallet etter påtrykk fra Nittedal kommune. Ny RV4 benyttet mark fra Ruud gård. Det er store utbygginger i Rudstein området som endrer kulturlandskapet .

Undertegnede kan ikke se at G.nr 10 B.nr 15 har en verdi med tanke på alder og beliggenhet

Mvh
Elon Haarklou