

Saksnummer 20/02976:

"Høringsuttalelser kommunedelplan, kulturminner og kulturmiljøer".

Vedrørende punkt 4.5.6 Glittre Sanatorium.

Kulturminneplanen inneholder mange gode intensjoner, men på ett punkt svikter planen fullstendig. Forslaget om å gjøre Glittre med omgivelser til en hensynssone fremstår som et lite gjennomtenkt forslag. Forslaget bærer preg av at man ønsker å bevare sykehuset med omgivelser til et kulturminne, og utelater fullstendig den store samfunnsøkonomiske nytten sykehuset representerer. Nittedal Kommune er pr dato på vei til fullstendig økonomisk kollaps, noe budsjettforetaket til rådmannen med økonomiplan for perioden 2023 – 2026, tydelig dokumenterer. Nittedal Kommune vil de nærmeste årene ikke ha råd til å bygge helsehus eller nye fasiliteter på Døli eller Skytta. Kommunen leier i dag ca 20 sengeplasser på Jevnaker, og behovet vil øke kraftig de neste årene. I denne situasjonen blir det fullstendig meningsløst å båndlegge et moderne sykehus og legge det inn i en kulturminneplan som en hensynssone. Det er fullt mulig å utvikle Glittre videre og bevare områdene rundt i et samspill med dagens eiere, og det vil virke stikk i mot sin hensikt å omgjøre dette til en hensynssone for deretter å forvente at eierne skal utvikle dette til et kulturminne. Det vil kreve betydelige ressurser å bevare og reetablere kulturlandskapet, og det finnes ingen andre muligheter å få dette gjennomført enn å gi dagens eiere muligheten til å bygge en helsepark i samspill med Nittedal Kommune.

Å omdanne Glittre til en hensynssone vil være en enorm sløsing med ressurser. Hvilken annen kommune har et moderne sykehus stående til disposisjon, med eiere som vil bygge ut det kommunen trenger uten at det koster kommunen 50 øre? Eller for å stille spørsmålet litt annerledes: Hvilken annen kommune ville tatt seg råd til å skusle bort en slik enestående mulighet til å få etablert hardt tiltrengte kommunale tjenester uten at kommunen må finansiere en eneste krone?

Glittres eiere er villige til å bygge ut Glittre etter Nittedal Kommunes ønsker, det være seg behovet for sykehjemsplasser, avdeling for demente eller annet. Kommunen kan på denne måtene bruke Glittre som en buffer til eksisterende sykehjem. Kommunen kan således få etablert en optimal drift hvor man hele tiden slipper å betale for annet enn den plassen man bruker. En slik løsning vil være gullkanten for en kommune med en ekstremt presset økonomi. En plass på Glittre er også garantert å ikke koste mer enn en plass på f.eks. Jevnaker. Glittre kan selv forestå bemanningen slik at kommunen slipper kostnaden med økt behov for administrasjon mv.

Konklusjon:

Glittre er av svært stor samfunnsøkonomisk nytte, og hører ikke hjemme i en kulturminneplan. Det vil være en stor feil å opprette en hensynssone som vil være til hinder for videre drift på Glittre. Bortsett fra hovedbygget finnes det ikke bygningsmasse som er verneverdig eller egnet til å bevare. Tvert i mot er den øvrige bygningsmassen så forfallen at den ikke kan rehabiliteres. Hensynet til den samfunnsøkonomiske nytten og kommunenes akutte behov innen eldreomsorg og helse, må således gå foran behovet for å etablere en hensynssone.

Hakadal 27.2.2023,

Jørn Standal