Vedlegg 2. Sjekkliste innspill til arealdelen

Oppdatert 15.12.2020 i tråd med vedtak i K-sak 138/20, 14.12.2020

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Faktaopplysninger, adresse, arealstørrelse, gards- og bruksnummer m.m.** | |
| a. Område, skolekrets | Kommunekart, kartlag grunnkart |
| b. Gards- og bruksnummer, adresse | Kommunekart, kartlag grunnkart |
| c. Områdets størrelse, daa | Kommunekart, kartlag grunnkart |
| d. Forslagsstiller |  |
| e. Hva er arealet brukt til i dag | Beskriv |
| 1. **Kart** | |
| Tegn inn avgrensning på kart |  |
| 1. **Foreløpige føringer kommunal arealstrategi** | |
| a. Ligger det aktuell fysisk og sosial infrastruktur til rette for tiltaket  b. Bidrar forslaget til å støtte opp under gang- og sykkel avstander til sentrale daglige funksjoner og til å bygge opp under Nittedal sentrum  c. Bidrar forslaget til nedbygging av dyrka/dyrkbar mark med høy bonitet utenom prioritert tettsted  d. Bidrar forslaget til å støtte opp under arbeidet med rent miljø  e. Bidrar forslaget til å støtte opp under  næringsliv og sysselsetting  f. Er forslaget til å støtte opp under arbeidet med folkehelse  g.Er forslaget i tråd med hensyn til samfunnssikkerhet og klimatilpasning  h.Støtter forslaget opp under infrastruktur  i.Støtter forslaget opp under boligsosiale hensyn | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| j. Er området berørt av hensynssoner i gjeldende kommuneplan | Kommunekart, kartlag kommuneplan |
| k. Arealformål i gjeldende kommuneplan, eller reguleringsplan | Kommunekart, kartlag kommuneplan |
| 1. **Lokalisering** |  |
| a. Hva er gangavstand og sykkelavstand til sentrumsfunksjoner | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| b. Hva er gangavstand og sykkelavstand til Nittedal sentrum | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| c. Er det gang/og sykkelveg i nærheten, beskriv | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| d. Gangavstand og sykkelavstand til nærmeste togstasjon | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| e. Gangavstand og sykkelavstand til buss | Ruterstoppesteder, Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| g. Avstand til friluftsområde, turområde | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| h. Gang- og sykkelavstand til barnehage, skole | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| i. Gang- og sykkelavstand til avstand til idrettsanlegg og kulturanlegg | Kommunekart, kartlag grunnkart,  Meny tegn og mål i kart |
| 1. **Landbruk-natur og friluftsinteresser** | |
| a. Er arealet dyrka eller dyrkbar mark med høy bonitet eller produktiv skog. Beskriv og legge ved kart | Kommunekart, kartlag AR5 |
| b. Kulturminner og kulturlandskap, SEFRAK registrerte bygg | Kommunekart, kartlag kommuneplan og grunnkart |
| c. Er området kartlagt som friluftsområde | Kommunekart, kartlag friluftslivskartlegging |
| 1. **Miljøinteresser** | |
| a. Naturmangfold. Er området berørt av nasjonalt viktige arter, utvalgte naturtyper , naturtyper etter DNs håndbøker | Kommunekart, kartlag natur |
| b. Små- og storvilts trekkruter | Kommunekart, kartlag vilt |
| c. Nærhet til vannmiljø |  |
| d. Støy | Kommunekart, kartlag støy |
| e. Forurensning | Kommunekart, kartlag forurensning |
| f. Er arealet i bruk av barn og unges i dag | Beskrivelse, Kommunekart, kartlag barnetråkk |
| 1. **Infrastruktur** | |
| a. Kommunalt vann- og avløp | Kommunekart, kartlag vann- og avløp |
| b. Avstand til riksveg, fylkesveg eller kommunal veg, adkomst | Kommunekart, kartlag vei |
| 1. **Risiko- og sårbarhetsforhold** | |
| a. Er området utsatt for flom, eller innenfor aktsomhetsområder for flom | Kommunekart, kartlag flom |
| b. Er det overvannsproblemer i området i dag  - Hvordan håndteres overvann på arealet i dag  -Hvordan håndteres avrenning fra arealet i dag | Kommunekart, kartlag overvann |
| c. Grunnforhold og rasfare  -Kvikkleire, -under marin grense, -kjente hendelser | Kommunekart, kartlag samfunnssikkerhet |
| d. Trafikksikkerhet  -Registrerte ulykkespunkt  -opplevde farlige punkt | Kommunekart, kartlag trafikk |
| e. Høyspentledninger | Kommunekart, kartlag grunnkart |
| f. Radon | Kommunekart, kartlag radon |