

1. Timepris for plan, byggesak og geodata

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

1.6 Timepris

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
1.6 Timepris	kr pr. time	1 500	1 500	For gebyr som ikke kan fastsettes på annen måte, eller skal beregnes etter medgått tid.

2. Planbehandling

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

2.2.1 Oppstartsmøte, planinitiativ og reguleringsplaner

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.2.1a Oppstartsmøte	kr	30 250	37 950	
2.2.1b Politisk behandling av planinitiativ	kr	20 250	24 750	

2.2.3 Reguleringsplaner, arealgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.2.3a Arealgebyr t.o.m. 3 000 m ²	kr pr. søknad	180 800	188 210	
2.2.3b Tillegg for arealer over 3 000 t.o.m. 10 000 m ²	kr pr. m ²	10	10	
2.2.3c Tillegg for arealer over 10 000 m ²	kr pr. m ²	4	4	

2.2.4 Reguleringsplaner, bygningsgebyr etter bebyggelsens areal

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.2.4a Bygningsgebyr for bygg t.o.m. 10 000 m ² BRA	kr pr. m ²	25	30	
2.2.4b Tillegg for bygg fra 10 001 t.o.m. 20 000 m ² BRA	kr pr. m ²	10	20	
2.2.4c Tillegg for bygg utover 20 000 m ² BRA	kr pr. m ²	5	5	

2.2.5 Reguleringsplaner, tilleggsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.2.5 Tilleggsgebyr	minstepris kr	6 000	6 245	Minstepris 4 timer, se gebyrforskriften.

2.2.7 Reguleringsplaner, planer for friluftsområder og grøntstruktur uten vesentlig bebyggelse- eller anlegg

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.2.7 Gebyr for planer for friluftsområder og grøntstruktur uten vesentlig bebyggelse- eller anlegg	kr pr. plan	169 000	175 925	Herunder: planer for friluftsliv/idrettsanlegg, LNF områder, områder vernet etter annet lovverk som naturvern eller kulturvern uten vesentlig bebyggelse

2.3 Endring av reguleringsplan PBL § 12-14, 2. ledd

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.3.1 Mindre endringer	kr pr. plan	64 600	67 245	Dette gjelder mindre endringer som behandles som selvstendig sak med egen varsling og høring eksternt
2.3.2 Små endringer av formålsgrense	kr pr. plan	23 500	24 460	Dette gjelder små endringer av formålsgrense, eller endringer som inngår i behandling av delesak eller byggesak, og som varsles og høres sammen med slik sak.

2.4 Planprogram og konsekvensutredning (KU), PBL §§4, 1, 12-9 og tilhørende KU-forskrift

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.4.1 Behandling av planprogram	kr pr. plan	37 500	39 035	
2.4.2 Tilleggsgebyr for planer med KU-krav	% (tillegg)	0	15	%-tillegg på sakbehandlingsgebyr. Ny gebyrstruktur, ikke 2024-pris.
2.4.3 KU for tiltak etter sektorlov, ikke knyttet til plan etter PBL	kr pr. plan	37 500	39 035	

2.5 Planforhåndskonferanse

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
2.5.1 Planforhåndskonferanse	kr pr. møte	0	7 000	Flere enn et møte før planoppstart vil faktureres per møte. Ny gebyrstruktur, ikke 2024-pris.

3. Delesaker

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

3.1 Grunngbebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
3.1 Søknadspliktige tiltak	kr pr. søknad	2 000	2 025	

3.2 Oppretting av eiendommer

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
3.2.1 Tillatelse til oppretting av ny eiendom	kr pr. fradelt eiendom	17 950	18 685	

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
3.2.2 Tillatelse til arealoverføring eller tilleggsareal til eksisterende eiendom	kr pr. fradelt areal	9 000	9 365	
3.2.3 Tillegg per areal ved flere nye eiendommer/arealoverføring i samme søknad	kr pr. fradelt areal	1 200	1 500	

3.3 Gebyr for avsluttet sak før vedtak eller avvisning

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
3.3.1 For sak som trekkes før saksbehandling er påbegynt	kr pr. søknad	1 600	1 500	
3.3.2 For sak som avsluttes etter at saken er påbegynt	kr			* 50% av samlet gebyr pr. søknad. Det kan være dersom søker skriftlig trekker søknaden, eller dersom kommunen avviser eller avslutter saken på grunn av manglende oppfølging fra søker.

3.4 Mangelbrev

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
3.4 Utstedelse av mangelbrev	kr pr. mangelbrev	2 000	4 500	Påløper fra brev nr. 2

3.6 Forhåndskonferanse

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
3.6.1 Forhåndskonferanse enkel sak	kr pr. forhåndskonferanse	0	4 500	Ny gebyrstruktur, ikke 2024-pris.
3.6.2 Forhåndskonferanse kompleks sak	kr pr. forhåndskonferanse	0	9 000	Ny gebyrstruktur, ikke 2024-pris.

4. Byggesaker

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

4.2 Grunnegebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.2.1 Søknadspliktige tiltak med ansvarsrett	kr pr. søknad	5 150	5 360	
4.2.2 Søknadspliktige tiltak uten ansvarsrett	kr pr. søknad	1 950	2 025	

4.3 Registreringsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.3.1 Registreringspliktige tiltak på bolig	kr pr. tiltak	1 500	1 500	Dette gjelder også tiltak som er unntatt søknadsplikt, men må registreres i matrikkel
4.3.2 Registreringspliktige tiltak ny bruksenhet bolig	kr pr. bruksenhet	3 000	3 120	
4.3.3 Registreringspliktige tiltak annet	kr pr. søknad	5 900	6 140	

4.6 Timepris for byggesaker

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.6 For tjenester som ikke faller inn under forskriftsbestemmelsene	kr pr. time	1 500	1 500	For tjenester som ikke er omtalt i forskriften, men som krever behandling etter pbl gjelder et gebyr etter medgått tid.

4.7 Gebyr for avsluttet sak før vedtak eller avvisning

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.7.1 For sak som trekkes før saksbehandling er påbegynt	kr pr. søknad	1 500	1 500	
4.7.2 For sak som avsluttes etter at saken er påbegynt	kr			* 50% av samlet gebyr pr. søknad. Det kan være dersom søker skriftlig trekker søknaden, eller dersom kommunen avviser eller avslutter saken på grunn av manglende oppfølging fra søker.

4.8 Mangelbrev

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.8 Utsendelse av mangelbrev	kr pr. mangelbrev	5 700	6 000	Ved mangler i søknader med ansvarlig foretak påløper det gebyr fra brev nr. 1. For mangler i søknader uten ansvarlig foretak påløper det gebyr fra brev nr. 2.

4.9 Forhåndskonferanse

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.9.1 Forhåndskonferanse i småhusområdene, opp til og med en tomannsbolig	kr pr. møte	3 950	5 250	
4.9.2 Forhåndskonferanse	kr pr. møte	6 750	12 000	
4.9.3 Underveismøte	kr pr. møte	5 800	7 500	

4.10 Søknad om endring av gitt tillatelse

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.10.1 Mindre endringer av godkjent søknad, som betinger nytt vedtak	kr pr. søknad	7 450	6 000	Mindre endring: ingen endring kreves i matrikkelen.
4.10.2 Større endringer av godkjent søknad, som betinger nytt vedtak	kr pr. søknad	19 450	15 000	Større endring: krever endring i matrikkelen. Er endringene så betydelige at søknaden blir å betrakte som ny sak, gjelder bestemmelsene for ny søknad.

4.11a Tiltaksklasse 1 - Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak (med ansvarsrett)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.1a Saksbehandlingsgebyr, Eneboliger og fritidsboliger	kr pr. bygg	35 800	35 800	Bygningstype 111, 113, 161-163
4.11.1b Saksbehandlingsgebyr, Boliger med 2 boenheter	kr pr. bygg	45 800	45 800	Bygningstype 112, 121-124
4.11.2a Saksbehandlingsgebyr, Rekkehus, flermannsbolig, kjedehus og andre småhus	kr pr. bygg	51 600	53 715	Bygningstype 131-136

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.2b Saksbehandlingsgebyr, Rekkehus, flermannsbolig, kjedehus og andre småhus	kr tillegg pr. boenhet	2 250	2 340	Bygningstype 131-136
4.11.3b Saksbehandlingsgebyr, Store boligbygg	kr tillegg pr. boenhet	6 000	6 245	Bygningstype 141-159
4.11.4 Saksbehandlingsgebyr, Industri-/næringsbygg	kr pr. søknad	75 600	78 695	Bygningstype 211-249
4.11.5 Saksbehandlingsgebyr, Kontor- og forretningsbygg	kr pr. søknad	67 200	82 000	Bygningstype 311-330
4.11.6 Saksbehandlingsgebyr, Øvrige næringsbygg og offentlige bygg	kr pr. søknad	67 200	82 000	Bygningstype 411-840
4.11.7 Saksbehandlingsgebyr, Enklere industribygg (f.eks. lager) og landbruksbygg over 1000 m ²	kr pr. søknad	52 250	54 390	
4.11.8 Saksbehandlingsgebyr, Konstruksjon, anlegg, midlertidige bygg mer enn 2 år, mv.	kr pr. søknad	62 650	65 215	
4.11.9a Saksbehandlingsgebyr, Garasje, uthus mv. til bolig som ikke er en del av søknad om ny bolig, rekkehus, store boligbygg, næringsbygg mv.	kr pr. søknad	13 400	13 945	Bygningstype 111-840
4.11.9b Saksbehandlingsgebyr, Garasje, uthus mv. til bolig som ikke er en del av søknad om ny bolig, rekkehus, store boligbygg, næringsbygg mv.	kr tillegg pr. tiltak utover det første	7 450	7 755	Bygningstype 111-840

4.11b Tiltaksklasse 2 - Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak (med ansvarsrett)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.1a Saksbehandlingsgebyr, Eneboliger og fritidsboliger	kr pr. bygg	40 250	41 900	Bygningstype 111, 113, 161-163
4.11.1b Saksbehandlingsgebyr, Boliger med 2 boenheter	kr pr. bygg	50 250	52 310	Bygningstype 112, 121-124
4.11.2a Saksbehandlingsgebyr, Rekkehus, flermannsbolig, kjedehus og andre småhus	kr pr. bygg	56 250	58 555	Bygningstype 131-136
4.11.2b Saksbehandlingsgebyr, Rekkehus, flermannsbolig, kjedehus og andre småhus	kr tillegg pr. boenhet	2 250	2 340	Bygningstype 131-136
4.11.3a Saksbehandlingsgebyr, Store boligbygg	kr pr. bygg	119 450	124 345	Bygningstype 141-159
4.11.3b Saksbehandlingsgebyr, Store boligbygg	kr tillegg pr. boenhet	6 000	6 245	Bygningstype 141-159
4.11.4 Saksbehandlingsgebyr, Industri-/næringsbygg	kr pr. søknad	105 850	110 185	Bygningstype 211-249
4.11.5 Saksbehandlingsgebyr, Kontor- og forretningsbygg	kr pr. søknad	96 950	97 500	Bygningstype 311-330
4.11.6 Saksbehandlingsgebyr, Øvrige næringsbygg og offentlige bygg	kr pr. søknad	96 950	97 500	Bygningstype 411-840
4.11.7 Saksbehandlingsgebyr, Enklere industribygg (f.eks. lager) og landbruksbygg over 1000 m ²	kr pr. søknad	67 200	69 955	

4.11c Tiltaksklasse 3 - Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak (med ansvarsrett)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.4 Saksbehandlingsgebyr, Industri-/næringsbygg	kr pr. søknad	136 100	141 680	Bygningstype 211-249
4.11.5 Saksbehandlingsgebyr, Kontor- og forretningsbygg	kr pr. søknad	126 700	126 700	Bygningstype 311-330
4.11.6 Saksbehandlingsgebyr, Øvrige næringsbygg og offentlige bygg	kr pr. søknad	126 700	126 700	Bygningstype 411-840
4.11.7 Saksbehandlingsgebyr, Enklere industribygg (f.eks. lager) og landbruksbygg over 1000 m ²	kr pr. søknad	68 900	71 720	

4.11d Tilbygg, påbygg eller underbygg som krever ansvarlig foretak

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.10a.1 BRA inntil 50 m ²	kr pr. bygning	21 850	15 000	Ny gebyrstruktur, felles pris i 2024.
4.11.10a.2 BRA mellom 50 m ² og 150 m ²	kr pr. bygning	21 850	19 500	Ny gebyrstruktur, felles pris i 2024.
4.11.10a.3 BRA mellom 150 m ² og 500 m ²	kr pr. bygning	21 850	22 500	Ny gebyrstruktur, felles pris i 2024.
4.11.10a.4 BRA lik eller over 500 m ²	kr pr. bygning	21 850	30 000	Ny gebyrstruktur, felles pris i 2024.

4.11e Igangsettingstillatelse

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.11 Igangsettingstillatelse i småhusområdene, opp til og med en tomannsbolig	kr pr. søknad	7 450	7 500	
4.11.12 Igangsettingstillatelse	kr pr. søknad	16 150	16 500	

4.11f Fasadeendring

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.13 Større fasadeendring	kr pr. søknad	21 450	22 500	Grunngebyr kommer i tillegg.
4.11.14 Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg med kulturminneinteresse	kr pr. søknad	28 600	25 500	Grunngebyr kommer i tillegg.
4.11.15 Mindre fasadeendring	kr pr. søknad	8 600	7 500	Grunngebyr kommer i tillegg.

4.11g Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.16 Bruksendring til boligformål	kr pr. søknad	44 750	30 000	Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.11.17 Bruksendring mv. til annet formål	kr pr. søknad	52 250	37 500	Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.11.18 Bruksendring innenfor eksisterende bolig inntil to rom	kr pr. søknad	14 900	12 000	Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.

4.11h Rivning av tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.19 Rivningstillatelse	kr	9 000	12 000	Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.11.20a Rivning av bygg som krever avfallsplan og/eller miljøsaneringsplan	kr	15 000	15 000	Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.11.20b Rivning av tiltak som har kulturminneinteresse	kr	19 000	18 000	Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.

4.11i Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.21 Sanitærinstallasjoner, ventilasjons-/sprinkler-/antenne-/solcelleanlegg, heis og lignende	kr pr. søknad	17 200	12 000	Grunngebyr i punkt 4.2.2 kommer i tillegg. Registreringsgebyr kan komme i tillegg dersom det er registreringspliktig i matrikkelen.
4.11.22 Skorstein/pipe, trappeheis og andre enkle tiltak	kr pr. søknad	3 600	3 000	Grunngebyr i punkt 4.2.2 kommer i tillegg. Registreringsgebyr kan komme i tillegg dersom det er registreringspliktig i matrikkelen.

4.11j Innhegning mot vei, svømmebasseng, dam/brønn og større forstøtningsmurer

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.24 Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	kr pr. søknad	14 900	12 000	Grunngebyr kommer i tillegg. Registreringsgebyr kan komme i tillegg dersom det er registreringspliktig i matrikkelen.
4.11.25a Forstøtningsmur mindre enn 15 m lengde og 1,5 m høyde	kr pr. tiltak	0	4 500	Ny gebyrstruktur, i 2024 ble det benyttet timepris.
4.11.25b Forstøtningsmur større enn 15 m lengde eller 1,5 m høyde	kr pr. tiltak	0	15 000	Ny gebyrstruktur, i 2024 ble det benyttet timepris.
4.11.25c Støyskjerm eller levegg	kr pr. tiltak	0	7 500	Ny gebyrstruktur, i 2024 ble det benyttet timepris.

4.11k Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som medfører fravikelse av bolig

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.26 Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	kr pr. søknad	8 950	7 500	For eksempel at det blir én boenhet mindre i en bygning. Tiltak etter denne bestemmelsen utløser grunngebyr og registreringsgebyr.
4.11.27 Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	kr pr. ny boenhet	14 900	12 000	For eksempel at det blir én boenhet mindre i en bygning. Tiltak etter denne bestemmelsen utløser grunngebyr og registreringsgebyr.
4.11.28 Flytting av bærevegg	kr. pr. søknad	1 500	2 000	Tiltak etter denne bestemmelsen utløser grunngebyr og registreringsgebyr.

4.11l Plassering av skilt- og reklameinnretninger

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.29 Skilt	kr pr. søknad	7 450	7 755	Hvor tiltak inngår i søknad etter kapittel 20 i pbl, skal det ikke kreves separat gebyr. Tiltak etter denne bestemmelsen utløser grunngebyr, men ikke registreringsgebyr.

4.11m Vesentlig terrenginngrep

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.30 Vesentlige terrenginngrep i regulert område	kr pr. søknad	17 900	18 630	Eksempler på vesentlige terrenginngrep er masseuttak eller utomhusanlegg. Grunngbyr kommer i tillegg.
4.11.31 Vesentlige terrenginngrep i uregulert område	kr pr. søknad	23 850	24 825	Eksempler på vesentlige terrenginngrep er masseuttak eller utomhusanlegg. Grunngbyr kommer i tillegg.

4.11n Anlegg av veg og parkeringsplass

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.11.32 Anlegg av vei og parkeringsplass til maks 2 boenheter	kr pr. søknad	8 950	9 315	Grunngbyr kommer i tillegg.

4.12 Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.12.1 Enkelt tilbygg inntil 50 m ²	kr pr. søknad	10 800	11 250	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.12.2a Frittliggende bygning inntil 50 m ² BRA som ikke skal brukes til beboelse	kr pr. søknad	3 000	4 500	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.12.2b Frittliggende bygning inntil 70 m ² BRA som ikke skal brukes til beboelse	kr pr. søknad	10 800	11 250	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.12.3 Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt inntil ett rom, jf. SAK § 3-1 c	kr pr. søknad	6 600	6 000	Grunngbyr kommer i tillegg.
4.12.4 Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet.	kr pr. søknad	12 300	12 800	Grunngbyr kommer i tillegg.
4.12.5 Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	kr pr. søknad	7 150	7 440	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.12.6 Alminnelige driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2	kr pr. søknad	12 250	15 000	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.12.7 Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke plasseres for lengre tidsrom enn 2 år (pbl. § 20-4 c)	kr pr. søknad	17 200	18 000	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.
4.12.8 Behandlingsgebyr for andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver (pbl. § 20-4 e)	kr pr. søknad	11 400	11 865	Grunngbyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.

4.13 Tilleggsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.13.1 Unntak fra tekniske krav jf. Pbl. § 31-4	kr pr. søknad	11 850	10 000	
4.13.2 Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl. § 23-8, jf. SAK § 11-4	kr pr. søknad	3 800	3 955	
4.13.3 Behandling av søknad om samtykke til unntak fra midlertidig forbud mot tiltak	kr. pr. søknad	0	8 900	Ny gebyrstruktur, ikke 2024-pris.

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.13.4 Godkjenning av selvbygger etter SAK 10, jf. § 6-8	kr pr. søknad	2 250	2 340	
4.13.5 For arbeid som settes i gang før kommunen har gitt nødvendig tillatelse	kr			* Det betales et tillegg på 50 % av samlet gebyr

4.14 Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.14.1 Anmodning om ferdigattest omfattes av allerede gitt søknadsgebyr for tiltaket og belastes ikke med nytt gebyr	kr	0	0	Inkludert. Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest utløser ikke grunngebyr.
4.14.2 Utstedelse av ferdigattest mer enn 5 år etter igangsetting og mer enn 2 år etter midlertidig brukstillatelse	kr pr. søknad	6 000	6 245	Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest utløser ikke grunngebyr.
4.14.3 Midlertidig brukstillatelse i småhusområder	kr pr. søknad	10 550	10 980	Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest utløser ikke grunngebyr.
4.14.4 Midlertidig brukstillatelse for større saker	kr pr. søknad	0	15 000	Ny gebyrstruktur, ikke 2024-pris.

4.15 Søknad om utslippstillatelse etter forurensningsloven, anlegg inntil 50 PE, inkl. byggetillatelse

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
4.15.1 Søknad om utslippstillatelse	kr pr. eiendom	4 150	8 500	Søknad om utslippstillatelse utløser grunngebyr. Behandling av eventuelle dispensasjoner medfører også gebyr etter § 4-11.
4.15.2 Søknad om utslippstillatelse hvor andre myndigheter må gi uttalelse	kr pr. eiendom	4 650	9 300	Søknad om utslippstillatelse utløser grunngebyr. Behandling av eventuelle dispensasjoner medfører også gebyr etter § 4-11.
4.15.3 Endring av utslippstillatelse	kr pr. eiendom	3 100	6 200	Søknad om utslippstillatelse utløser grunngebyr. Behandling av eventuelle dispensasjoner medfører også gebyr etter § 4-11.
4.15.4 Fornminneregistrering på eiendommer med spredt avløp	kr pr. eiendom	1 500	1 500	I forbindelse med tiltaksplan for spredt avløp ble fornminner i Nittedal registrert. Utgiftene skal dekkes inn i forbindelse med byggesaksbehandlingen for den enkelte eiendom. Søknad om utslippstillatelse utløser grunngebyr. Behandling av eventuelle dispensasjoner medfører også gebyr etter § 4-11.

5. Tiltaksplan for forurenset grunn

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

5. Tiltaksplan for forurenset grunn

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
5.1 Tiltakskategori 1	kr pr. plan	5 300	5 515	Tiltak av liten vanskelighetsgrad der feil og mangler kan føre til små eller middels store konsekvenser for helse og miljø
5.2 Tiltakskategori 2	kr pr. plan	17 900	18 630	Tiltak av liten eller middels vanskelighetsgrad der feil og mangler kan føre til mindre konsekvenser for helse og miljø
5.3 Tiltakskategori 3	kr pr. plan	33 800	35 185	Tiltak av middels eller stor vanskelighetsgrad der feil og mangler kan føre til store konsekvenser for helse og miljø
5.4 Andre søknader	kr pr. time	1 500	1 500	Der det er nødvendig med uttalelser fra andre myndigheter, i ekstra tidskrevende eller kompliserte saker, samt ved mangelfulle søknader, kan det ilegges tilleggsgebyr etter kap. 4 pkt. 4.5

6. Saker etter eierseksjoneringsloven

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

6.1 Seksjonering og reseksjonering

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
6.1.1 Opptil 2 seksjoner	kr pr. sak	15 100	15 715	
6.1.2 Flere enn 2 seksjoner, prisen i 6.1.1 + tillegg pr. ny seksjon *	kr. pr. ny seksjon	700	725	* Maksimalt gebyr: 4 x satsen i punkt 6.1.1.

6.2 Sletting/oppheving av seksjonert sameie

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
6.2.1 Saksbehandlingsgebyr for sletting/oppheving	kr pr. sak	6 300	6 555	

6.3 Saker som ikke fullføres eller trekkes

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
6.3.1 Arbeid avbrutt før matrikulering	kr pr. sak	*	*	* Se 1.7 i gebyrforskriften
6.3.2 Saken er matrikulert	kr pr. sak	Fullt gebyr	Fullt gebyr	

6.4 Mangelbrev

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
6.4 Utsendelse av mangelbrev	kr pr. brev	3 000	3 120	Mangelbrev blir normalt sendt ut ved en eller flere mangler

7. Gebyrer for arbeider etter matrikkeloven (oppmålingsgebyr)

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

7.1 Oppmålingsforretning – oppretting av ny eiendom med grensemerking

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.1.1 Areal 1 - 2 000 m ²	kr pr. eiendom	33 000	34 350	
7.1.2 Areal fra 2 001 m ² - 10 000 m ²	kr pr. eiendom	47 600	49 550	Justerte kategorier fra 2025.
7.1.3 Areal fra 10 001 m ² - 40 000 m ²	kr pr. eiendom	81 600	84 945	Justerte kategorier fra 2025.
7.1.4 Areal over 40 001 m ²	kr pr. eiendom	108 000	112 425	Justerte kategorier fra 2025.

7.2 Oppmålingsforretning – uten oppmøte i marka

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.2.1 Grunnbeløp 1 eiendom/1 areal	kr pr. eiendom	18 900	19 670	
7.2.2 Tillegg per eiendom/areal	kr pr. eiendom	1 700	1 765	

7.3 Utsatt oppmålingsforretning

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.3.1 Oppretting av ny eiendom uten fullført oppmålingsforretning	kr pr. eiendom	13 100	13 635	I tillegg kommer gebyr etter pkt. 7.1
7.3.2 Tillegg per eiendom utover 1. eiendom	kr pr. eiendom	1 700	1 765	

7.4 Oppmålingsforretning – grensejustering mellom matrikkelenheter

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.4.1 Grensejustering mellom eiendommer	kr pr. areal	23 500	24 460	Justerte kategorier fra 2025.

7.5 Oppmålingsforretning – arealoverføring mellom eksisterende eiendommer

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.5.1 Arealoverføring mellom eksisterende eiendommer	kr pr. areal	28 000	29 145	Justerte kategorier fra 2025.
7.5.2 Arealoverføring til offentlig vei- og jernbaneformål	kr pr. time	*	*	* * Se 7.8 i gebyrforskriften

7.6 Oppmålingsforretning – grensepåvisning

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.6.1 For inntil 2 punkter	kr pr. sak	15 900	24 000	Grensepåvisning - klarlegging av eksisterende grenser med oppmålingsforretning og merking
7.6.2 For overskytende grensepunkter	kr pr. punkt	1 700	950	Grensepåvisning - klarlegging av eksisterende grenser med oppmålingsforretning og merking

7.7 Oppmålingsforretning – anleggseiendom

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.7.1 Oppretting av anleggseiendom – grunngebyr	kr pr. eiendom	19 000	19 775	
7.7.2 Arealoverføring – grunngebyr	kr pr. areal	21 200	22 065	
7.7.3 Grensejustering til anleggseiendom	kr pr. areal	19 000	19 775	

7.8 Timepris for oppmålingstekniske arbeid og matrikulering

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.8.1 For tjenester som ikke faller inn under forskriftsbestemmelsene	kr pr. time	1 600	1 665	

7.9 Saker som ikke fullføres eller trekkes

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.9.1 Arbeid avbrutt før matrikulering	kr pr. sak	*	*	* * Se kap. 7.1 i gebyrforskriften
7.9.2 Saken kan ikke matrikuleres	kr pr. sak	80% gebyr	80% gebyr	
7.9.3 Saken er matrikulert	kr pr. sak	Fullt gebyr	Fullt gebyr	

7.10 Utstedelse av matrikkelbrev

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
7.10.1 Matrikkelbrev og utdrag av matrikkelen som sendes elektronisk	kr pr. eiendom	175	175	
7.10.2 Matrikkelbrev og utdrag av matrikkelen som er utstedt skriftlig. Gjelder under 10 sider.	kr pr. eiendom	175	175	
7.10.3 Matrikkelbrev og utdrag av matrikkelen som er utstedt skriftlig. Gjelder for 10 sider eller mer.	kr pr. eiendom	350	350	

9. Kommunaltekniske gebyrer

Regjeringen har i statsbudsjettet for 2025 foreslått å redusere merverdiavgiftssatsen på vann og avløp fra 25 til 15 prosent fra 1. mai. Dersom dette vedtas vil det innarbeides i prisene fra aktuell dato.

9.1a Tilknytningsgebyr for vann

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.1.1a Bolig med 1 boenhet (enebolig)	kr pr. boenhet inkl. mva.	10 625	10 625	Beregningsfaktor: 1,0
9.1.1b Bolig med sekundærleilighet	kr pr. boenhet inkl. mva.	8 500	8 500	Beregningsfaktor: 0,8
9.1.1c Tomannsbolig, flermannsbolig, rekkehus, kjedehus mv.	kr pr. boenhet inkl. mva.	10 325	10 325	Beregningsfaktor: 1,0

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.1.1d Boligblokker	kr pr. boenhet inkl. mva.	7 437	7 437	Beregningsfaktor: 0,7
9.1.1e Fritidsbolig	kr pr. boenhet inkl. mva.	10 625	10 625	Beregningsfaktor: 1,0

9.1b Tilknytningsgebyr for avløp

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.1.1a Bolig med 1 boenhet (enebolig)	kr pr. boenhet inkl. mva.	10 625	10 625	Beregningsfaktor: 1,0
9.1.1b Bolig med sekundærleilighet	kr pr. boenhet inkl. mva.	8 500	8 500	Beregningsfaktor: 0,8
9.1.1c Tomannsbolig, flermannsbolig, rekkehus, kjedehus mv.	kr pr. boenhet inkl. mva.	10 325	10 325	Beregningsfaktor: 1,0
9.1.1d Boligblokker	kr pr. boenhet inkl. mva.	7 437	7 437	Beregningsfaktor: 0,7
9.1.1e Fritidsbolig	kr pr. boenhet inkl. mva.	10 625	10 625	Beregningsfaktor: 1,0

9.1c Andre tilknytningsgebyr for vann og avløp

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.1.1a Tilknytningsgebyr vann for bygg som ikke brukes som bolig	kr/m ² (BRA) inkl. mva.	68	68	Tilknytningsgebyret fastsettes i forhold til beregnet areal for bebyggelsen. Arealberegningen skjer i henhold til NS 3940 for bruksareal (BRA).
9.1.1b Tilknytningsgebyr avløp for bygg som ikke brukes som bolig	kr/m ² (BRA) inkl. mva.	68	68	Tilknytningsgebyret fastsettes i forhold til beregnet areal for bebyggelsen. Arealberegningen skjer i henhold til NS 3940 for bruksareal (BRA).
9.1.1c Midlertidig tilknytning for bygg som står oppført mindre enn 1 år	kr inkl. mva.	*	*	*tilknytningsgebyr tilsvarende 1/2 bolig med en boenhet
9.1.1d Midlertidig tilknytning for bygg som står oppført mer enn 1 år	kr inkl. mva.	**	**	**tilknytningsgebyr tilsvarende 1 bolig med en boenhet

9.2.1a Abonnementsgebyr for vann, årsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.1a Bolig (alle boligkategorier)	kr/abbonnement inkl. mva.	2 256	2 538	
9.2.1b Diplom-ls	kr/abbonnement inkl. mva.	352 711	396 800	
9.2.1c Arcus	kr/abbonnement inkl. mva.	575 636	647 591	
9.2.1d Offentlige bygg	kr/abbonnement inkl. mva.	6 770	7 616	
9.2.1e Bensinstasjoner	kr/abbonnement inkl. mva.	11 292	12 704	
9.2.1f Øvrig næring	kr/abbonnement inkl. mva.	4 516	5 081	
9.2.1g Tillegg for sprinkleranlegg	kr/abbonnement inkl. mva.	4 516	5 081	

9.2.1b Abonnementsgebyr for avløp, årsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.1a Bolig (alle boligkategorier)	kr/abonnement inkl. mva.	2 657	3 122	
9.2.1b Ringnes	kr/abonnement inkl. mva.	6 710 542	7 884 887	
9.2.1c Diplom-ls	kr/abonnement inkl. mva.	310 825	365 219	
9.2.1d Arcus	kr/abonnement inkl. mva.	677 111	795 605	
9.2.1e Offentlige bygg	kr/abonnement inkl. mva.	7 967	9 361	
9.2.1f Bensinstasjoner	kr/abonnement inkl. mva.	13 278	15 602	
9.2.1g Øvrig næring	kr/abonnement inkl. mva.	5 307	6 236	

9.2.2 Forbruksgebyr for vann og avløp

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.2 a Vann, enhetspris	kr/m ³ inkl. mva.	29,43	31,84	
9.2.2 b Avløp, enhetspris	kr/m ³ inkl. mva.	34,90	39,68	

9.2.4 Leie av vannmåler og fjertelleverk

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.4a Vannmålerleie for Q 1,5 m ³	kr pr. år inkl. mva.	238	245	
9.2.4b Vannmålerleie for Q 2,5 m ³	kr pr. år inkl. mva.	238	245	
9.2.4c Vannmålerleie for Q 5 m ³	kr pr. år inkl. mva.	390	405	
9.2.4d Leie fjertelleverk for vannmålere 1,5 og 2,5 m ³	kr pr. år inkl. mva.	163	165	
9.2.4e Leie fjertelleverk for vannmålere 5 m ³	kr pr. år inkl. mva.	238	245	

9.2.5 Stipulert forbruk

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.5 stipulert forbruk og pris per m ³	kr	*	*	* For boliger uten vannmåler, info om stipulering på kommunens hjemmeside: https://www.nittedal.kommune.no/publisert-innhold/teknisk-og-eiendom/faktura-for-kommunale-gebyrer---informasjon/#heading-h4-5

9.2.7 Kontrollgebyr, avlesningsgebyr og fremmøtegebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.7a Kontrollgebyr	kr inkl. mva.	1 875	1 875	* Kommunen kan utføre kontroll av vannmåleren. Ved minst 10 % målefeil skiftes måleren uten kostnader for abonnenten. I motsatt fall bekoster abonnenten kontrollkostnadene (kontrollgebyr)

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.7b Avlesningsgebyr	kr inkl. mva.	1 250	1 250	*Dersom abonnenten ikke leser av vannmåleren, kan kommunen foreta avlesning på abonnentens bekostning (avlesningsgebyr)
9.2.7c Fremmøtegebyr	kr inkl. mva.	875	875	*Dersom abonnenten ikke er til stede for å ta imot rørlegger på varslet tidspunkt ved for eksempel utskiftning av vannmåler, vil kostnadene for fremmøte måtte dekkes av abonnenten (fremmøtegebyr)

9.3 Tømming av slamavskillere, årsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.3.1 Slamavskiller under 6 m ³	kr pr. tømming inkl. mva.	2 542	3 129	
9.3.2 Slamavskiller 6 – 10 m ³	kr pr. tømming inkl. mva.	4 067	5 006	
9.3.3 Slamavskiller over 10 m ³	kr pr. tømming inkl. mva.	5 593	6 885	
9.3.4 Gråvann (tømmes hvert 3. år)	kr pr. år pr. anlegg inkl. mva.	762	938	
9.3.5 Minirensanlegg under 6 m ³	kr pr. tømming inkl. mva.	3 812	4 693	
9.3.6 Minirensanlegg 6 – 10 m ³	kr pr. tømming inkl. mva.	6 104	7 514	
9.3.7 Minirensanlegg over 10 m ³	kr pr. tømming inkl. mva.	8 390	10 328	

9.4 Renovasjonsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.4.01 Beholderstørrelse 140 liter	kr inkl. mva.	4 674	5 039	
9.4.02 Beholderstørrelse 240 liter	kr inkl. mva.	7 999	8 623	
9.4.03 Beholderstørrelse 360 liter	kr inkl. mva.	12 059	13 000	
9.4.04 Beholderstørrelse 660 liter	kr inkl. mva.	22 063	23 784	
9.4.05 Beholderstørrelse 2 500 liter	kr inkl. mva.	83 638	90 162	
9.4.06 Beholderstørrelse 4 000 liter	kr inkl. mva.	133 821	144 259	
9.4.07 Beholderstørrelse 6 000 liter	kr inkl. mva.	200 732	216 389	
9.4.08 Beholderstørrelse 8 000 liter	kr inkl. mva.	267 640	288 516	
9.4.09 Beholderstørrelse 10 000 liter	kr inkl. mva.	334 551	360 646	
9.4.10 Avfallsbrønn	kr pr. andel inkl. mva.	4 175	4 501	

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.4.11 Hytterenovasjon	kr inkl. mva.	2 997	3 231	Årsgebyr, tømning 1.5-1.10
9.4.12 Serviceabonnement opp til 10 meter fra vegkant	kr inkl. mva.	390	405	Lenger henteavstand enn 5 meter fra vegkant for beholdere til og med 240-liter kan bestilles serviceabonnement mot tilleggsgebyr
9.4.13 Serviceabonnement opp til 20 meter fra vegkant	kr inkl. mva.	782	810	Lenger henteavstand enn 5 meter fra vegkant for beholdere til og med 240-liter kan bestilles serviceabonnement mot tilleggsgebyr
9.4.14 Hjemmekompostering	kr	*	*	* Abonnenter som inngår avtale om hjemmekompostering, får 20 % reduksjon i renovasjonsgebyret. Det gjelder egne vilkår for å få rabatten. For mer informasjon, se eget avtaleskjema for hjemmekompostering.

9.5 Feie og tilsynsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.5.1 Feie- og tilsynsgebyr pr. pipeløp	kr pr. år ekskl. mva.	541	514	
9.5.2 Tilsynsgebyr for gasspeis	kr pr. år ekskl. mva.	186	129	

9.2.6 Tilleggsgebyr for særskilt forurenset avløpsvann

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
9.2.6 Tilleggsgebyr for særskilt forurenset avløpsvann	kr	*	*	* Se kommunens hjemmesider for detaljer, https://www.nittedal.kommune.no/publisert-innhold/teknisk-og-eiendom/faktura-for-kommunale-gebyrer---informasjon/#heading-h4-6

10. Øvrige kommunaltekniske tjenester inkl. NRBR

10.1 Prislister for leie av utstyr fra maskinforvaltningen

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
10.1.1 Varevogn	kr inkl. mva.	760	790	Prisene er inkludert fører der ikke annet er nevnt spesielt.
10.1.2 Lastebil	kr inkl. mva.	1 615	1 680	Prisene er inkludert fører der ikke annet er nevnt spesielt.
10.1.3 Gravemaskin stor	kr inkl. mva.	1 866	1 940	Prisene er inkludert fører der ikke annet er nevnt spesielt.
10.1.4 Gravemaskin liten	kr inkl. mva.	1 096	1 140	Prisene er inkludert fører der ikke annet er nevnt spesielt.
10.1.5 Anleggsmaskin/traktor	kr inkl. mva.	1 044	1 085	Prisene er inkludert fører der ikke annet er nevnt spesielt.
10.1.6 Mannskap	kr inkl. mva.	592	615	

10.3 Graving og arbeid i kommunale veier

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
10.3.1 Behandlingsgebyr for graving og/eller arbeid i kommunal vei	kr ekskl. mva.	3 124	3 999	Behandlingsgebyret er ikke mva.-pliktig. Søknad om utvidet arbeidsperiode medfører nytt behandlingsgebyr

Økonomiplan for 2025-2028

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
10.3.2 Tilsynsgebyr for graving i kommunal vei	kr pr. time inkl. mva.	667	854	Gebyr for tilsyn og ferdigbefaring
10.3.3 Økonomisk garanti	kr	*	*	* Kommunen kan sette krav om økonomisk garanti før tillatelse gis.

10.5 Gebyr for saksbehandling og for dekning av utgifter med behandling av søknader om tillatelse til handel med fyrverkeri, samt tilsyn ift. dette

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
10.5.1 Gebyr for behandling av søknad om tillatelse til handel med fyrverkeri	kr pr. søknad inkl. mva.	2 618	2 696	NRBR setter prisen
10.5.2 Gebyr for gjennomføring av tilsyn/kontroll	kr pr. tilsyn inkl. mva.	1 259	1 296	
10.5.3 Gebyr for endringssøknad	kr pr. søknad inkl. mva.	1 000	1 030	

10.2 Vedlikehold av private veier

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
10.2 Vedlikehold av private veier	kr	*	*	* Brøyting, strøing/salting, drift av veibelysning og støvdemping/skraping (grusveier) kan avhengig av kapasitet utføres til priser i pkt. 10.1, med tillegg for brukte materialer og for transport.

10.4 Tjenester fra Nedre Romerike brann- og redningsvesen IKS (NRBR)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
10.4 Tjenester fra Nedre Romerike brann- og redningsvesen IKS (NRBR)	kr	*	*	* Nittedal kommune er medeier i NRBR. Fra 01.01.2014 vises det til NRBRs tjenestetilbud og priser (se www.nrbr.no). Gebyr for feiing og tilsyn av fyringsanlegg betales i henhold til kapittel 9, punkt 5

11. Refusjon

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

11. Refusjon

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
11.1 Minstegebyr for ett anlegg (vei eller ledninger)	kr	59 500	61 935	Mottatt sak som blir avslått skal belastes etter minstebeløpet
11.2 Minstegebyr for to anlegg (vei eller ledninger)	kr	78 900	82 130	Mottatt sak som blir avslått skal belastes etter minstebeløpet
11.3 For avvist eller mangelfull sak faktureres det tillegg for medgåtte timer	kr pr. time	1 500	1 500	Minimum 5 timer

12. Dispensasjonssøknad

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

12. Dispensasjon etter pbl § 19-1

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
12.1 Mindre dispensasjon	kr pr. søknad	8 900	9 000	
12.2 Større dispensasjon	kr pr. søknad	16 200	20 000	
12.3 Tilleggsgebyr for dispensasjoner som krever høring	kr pr. søknad	4 400	4 580	
12.4 Tilleggsgebyr som krever politisk behandling	kr pr. søknad	26 900	10 500	

14. Fellingsavgift for storvilt

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

14. Fellingsavgift for storvilt

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
14.1 Fellingsavgift elg, voksen	kr pr. felte dyr	620		* * Fellingsavgiftene for 2025 behandles av Stortinget i desember og maksimalsatsene offentliggjøres i begynnelsen av februar. Det er disse satsene som vil gjelde for 2025.
14.2 Fellingsavgift elg, kalv	kr pr. felte dyr	370		* * Fellingsavgiftene for 2025 behandles av Stortinget i desember og maksimalsatsene offentliggjøres i begynnelsen av februar. Det er disse satsene som vil gjelde for 2025.
14.3 Fellingsavgift hjort, voksen	kr pr. felte dyr	480		* * Fellingsavgiftene for 2025 behandles av Stortinget i desember og maksimalsatsene offentliggjøres i begynnelsen av februar. Det er disse satsene som vil gjelde for 2025.
14.4 Fellingsavgift hjort, kalv	kr pr. felte dyr	290		* * Fellingsavgiftene for 2025 behandles av Stortinget i desember og maksimalsatsene offentliggjøres i begynnelsen av februar. Det er disse satsene som vil gjelde for 2025.

15. Heftelser

Viser til gebyrforskriften for plan, byggesak, geodata og miljø for detaljer utover prisene.

15. Heftelser

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
15.1 Behandle forespørsel om samtykke til sletting eller endring av tinglyste heftelser, og samtykke til tinglysning av nye heftelser	kr pr. heftelse	2 300	2 390	
15.2 Avvise forespørsel om samtykke til sletting eller endring av tinglyste heftelser, eller avvise samtykke til tinglysning av nye heftelser	kr pr. heftelse	1 500	1 500	